

BO MED
Sol

BO MED
Mig

ALBOAs største afdeling stemte ja til renovering



BO MED

Se en Oscarvinder
med ALBOA plus

Åbent hus på ALBOAs
nyeste afdeling:
Ceresbroen

ALBOA

Aarhus – hvor skal vi hen?



Carsten Bach Mikkelsen
Formand

For nylig offentliggjorde Spar Nord en foruroligende analyse baseret på data fra Danmarks Statistik. Den fastslår, at hvis forholdet mellem antallet af beboere og boliger skal forblive det samme som i dag, vil der i de fire største danske byer mangle omkring 36.000 boliger i 2030. Alene for Aarhus' vedkommende forventes tallet at være cirka 8900 boliger.

Reelt kan situationen vise sig at være endnu værre, fordi den demografiske udvikling tyder på, at der vil opstå et mismatch i type af bolig og type af beboer. Befolkningsstilvæksten i de større byer har længe i udpræget grad været drevet af studerende, men over de kommende år vil der blive færre af dem, samtidig med at antallet af ældre borgerne med ønske om at bo i byen vil stige. Og da disse to befolkningsgrupper ikke nødvendigvis efterspørger samme boligtyper, vil det være naivt at tro, at de kan bytte én til én, og at der dermed er boliger nok til at dække fremtidens behov.

Samme dag kunne man i Morgenavisen Jyllands-Posten læse, at en direktør i ejendomsmæglerkæden Realmæglerne vurderer, at der er indført så omfattende krav i forbindelse med køb af fast ejendom, at mange må opgive deres boligdrøm. Eller i hvert fald udskyde den betydeligt længere end oprindeligt påtænkt. Effekten af dette er, at alderen på førstegangskøberne bliver højere og højere, fordi krav fra Finanstilsynet afskærer unge fra at komme ind på boligmarkedet.

Jeg har ingen grund til at betvivle nogen af disse betragtninger. Derfor er det også med uro, at jeg ser, at mange kommuner er tilbageholdende med at give den fornødne støtte til etablering af de almene boliger, der kan være med til at dække boligbehovet, som det vil se ud i en ikke alt for fjern fremtid. Danmark har brug for boliger, der er til at betale – både for den enlige og for familien.

Hos ALBOA og vores mange gode kolleger rundt om i landet er det netop et overordnet fokus at sikre en tilstrækkelig mængde gode lejeboliger til overkommelig pris. Men sådan som vi har indrettet os i Danmark, er det nødvendigt, at politikerne vil lege med – for uden kommunernes medvirken kommer vi ingen vegne.

Egentlig er det paradoksalt: De aktuelle forhold burde tale for opførelse af betydeligt flere almene boliger. Netop denne boligtype kan med rette opfattes som "sikker havn" i krisetider præget af en voksende rentebyrde, stigende energiudgifter og inflation; alt sammen faktorer, som er medvirkende til ustabilitet på boligmarkedet. Da de almene boligorganisationer ikke er sat i verden for at skabe overskud, stiger vores lejepriser ikke i takt med inflationen, og i kraft af at vi anstrenger os for at nedbringe både det fælles og det individuelle energiforbrug, er en almen bolig alt andet lige et sikrere valg i en usikker tid.

De første beboere er netop flyttet ind i ALBOAs nye afdeling i brokvarteret tæt på Godsbanen, og snart sker det samme i 30 nye lejligheder på Ceres Allé. Vi har en række mindre projekter på tegnebrættet, blandt andet på Viby Bakke. Det er godt - men det er ikke tilstrækkeligt, hvis vi skal undgå en alvorlig mangel på attraktive, betalbare lejeboliger om blot få år.

BO MED

12. ÅRGANG - nr. 2 | april 2023

Udkommer fire gange årligt

Oplag: 7.500 eksemplarer

Layout: Skabertrang

Tryk: Skabertrang

Redaktionen sluttet uge 12

Næste nummer udkommer torsdag den 20. juli

Deadline næste nummer mandag den 12. juni

klokken 18.30.

REDAKTION:

Martin Krabbe (redaktionssekretær)

tlf. 30 56 74 08

KONTAKT:

Alle skriftlige henvendelser vedrørende

bladet kan ske til boligforeningens kontor:

Vestergårdsvej 15, 8260 Viby J

Tlf. 87 406 700

www.alboa.dk

Meninger, der tilkendes i bladet, må ikke tages som udtryk for ALBOAs officielle standpunkt. Gengivelse er tilladt med kildeangivelse, medmindre andet er anført

- kontakt evt. Martin Krabbe.

Ret til ændringer forbeholdes.



BO MED
Rulleskøjter
& Rollator

Tekst og foto af Martin Krabbe



Nye atriumhuse og nyt fælleshus på vej i Vejlby Vest





ALBOAs største afdeling sagde ja til renovering

Ny næring til fællesskabet – Beboerne i Vejlbj Vest har stemt for en udviklingsplan til en samlet pris på 215 millioner kroner.

Beboerhuset Vest'n i Vejlbj Vest var mandag den 13. marts fuldt af beboere, som var kommet for at blive orienteret og stemme om den omfattende renoveringsplan, som har været på tegnebrættet i næsten et år.

Med 592 boliger er Vejlbj Vest den største afdeling i ALBOA. Vejlbj Vest består af både rækkehuse, etageboliger og atriumhuse. Det hele er opført i 1975, og særligt afdelingens 67 atriumhuse trænger til en renovering.

Med udviklingsplanen får Vejlbj Vest genopførte atriumhuse og private boliger, et nyt fælleshus og en styrkelse af bydelens unikke naturkvaliteter og fællesskab.

“Vi er utrolige glade og taknemmelige for den tilslutning, beboerne i Vejlbj Vest har givet til udviklingsplanen,” siger Peter Hebroe, direktør i ALBOA.

Parkeringspladser og fælleshus

Som en del af finansieringen af planen sælger Vejlbj Vest en del af sin jord til private bygherrer, og området vil således få 165 nye private boliger i en kombination af ejer- og andelsboliger. Vejlbj Vest består i dag af i alt 48.000 almene boligkvadratmeter. Med planen kommer yderligere 16.500 private kvadratmeter til. Med flere beboere kommer flere biler, og antallet af parkeringspladser stiger således også. Fra 336 til 522 parkeringspladser.

En væsentlig del af udviklingsplanen er et nyt fælleshus. Med udviklingsplanen får Vejlbj Vest nemlig også et nyt stort fælleshus som samlingspunkt for hele bebyggelsen. Planen styrker desuden Vejlbj Vests mange grønne kvaliteter og skaber en attraktiv park i samarbejde med Aarhus Kommune. Den samlede økonomi for udviklingsplanen er 215.600.000 kr.

Efter beboernes vedtagelse skal Aarhus Byråd nu tage stilling til udviklingsplanen, inden parterne kan udarbejde en ny lokalplan og realisere projektet.



Hvad siger beboerne?



**Mogens Andersen, 76 år,
beboer i Vejlbj Vest i 38 år.**

Hvad stemte du?

Jeg stemte for.

Hvorfor stemte du for?

Den her proces har været i gang i 12 år. Jeg har set mange ideer falde undervejs, men til sidst kom vi altså til ideen om at frasælge jord. Og de atriumhuse trænger simpelthen så meget – der er kuldebroer og kloakker, som har sat sig, hvilket giver rotter. Jeg er selvfølgelig ærgerlig over, at vi kommer til at miste noget jord, men planen er god.



**Ulla Langkjer, 59 år,
beboer i Vejlbj Vest i to år.**

Hvad stemte du?

Jeg stemte for planen.

Hvorfor stemte du for?

Jeg bor i en lejlighed, men jeg hører fra mange, at atriumhusene er meget slidte. Jeg er lidt bekymret for, om husene kommer til at vende rigtigt i forhold til solens gang. Jeg er også lidt bekymret for afstandene mellem blokke og huse – om vi kommer til at bo lidt for tæt. Men altså – jeg synes, planen virker fornuftig. Så jeg stemte for

Overigtskort

Et kort over det kommende Vejlbj Vest. De nye private boliger kommer til at ligge i kanten af området. Fælleshuset får også ny adresse.

**BO MED
Initiativ
& Ideer**



National affaldsindsamling:

Håndværkerparken samlede 45 kilo affald

Affald skal ikke kendetegne Håndværkerparken. Det mener i hvert fald en snes beboere, som søndag den 26. marts snappede affald overalt i Håndværkerparken i Højbjerg.

Af Tekla Pryds. Foto: Martin Krabbe

Landet over kunne man søndag den 26. marts se mennesker bevæbnet med store, gennemsigtige plastikposer i den ene hånd og en snapper i den anden.

Jagten var skudt i gang. Og målet var hensmidt affald, der ligger og forurener i naturen. Også i Håndværkerparken i Højbjerg var jagten i gang. Her samlede 21 voksne og to børn i fællesskab affald op i og omkring deres afdeling. Bag begivenheden stod Genbrugsstedet, som er Håndværkerparkens fælles genbrugsordning. I videre forstand er affaldsindsamlingen en national affære, som Danmarks Naturfredningsforening står bag.

”Vi gider ikke bo grimt, og ligegyldighed kan brede sig,” siger Åse Breitenstein, der har arrangeret indsamlingen i den afdeling, hvor hun bor.

”Vi rydder op, fordi vi gerne vil bidrage til fællesskabet, og fordi vi gerne vil bo i et område, som ser ordentligt ud.”



Besøg fra institutioner

Beboerne i Håndværkerparken er ikke de eneste, der samler affald. Tidligere i marts måned fik Genbrugsstedet besøg fra flere lokale institutioner. Her deltog Elverhøj daginstitution, Holme Børnehus, Højbjerg Friskole og Skovhøj Institution i indsamlingen.

Genbrugssted med gang i

Genbrugsstedet har mange år på bagen, hvor de startede med affaldsindsamling, længe før Danmarks Naturfredningsforening var med. De er gået forrest med deres store arbejde med fokus på sortering af affald og genbrug. Det har de bredt ud til alle deres afdelinger med vejledninger om affald og sortering, egen sorteringsplads og genbrug, som beboerne frit kan indlevere og afhente.

Nysgerrige der vil se, hvordan et veletableret genbrugssted, drevet af frivillige kræfter fungerer, så er man velkommen til at kigge forbi i åbningstiden onsdag 16.30-18.30 og søndag 10-13 i Pottemagertoften 4A, 8270 Højbjerg.

BO MED Smil



Foto: Holme Børnehus

Om den Nationale affaldindsamlingsdag

Hvert år arrangerer Danmarks Naturfredningsforening en landsdækkende affaldsindsamling, hvor der i en uge er fokus på affald i naturen. Her er det muligt at tilmelde sig, eller selv oprette en indsamling, samt bestille deltagerpakker i form af indsamlingsmateriale og undervisningsmateriale. Indsamlingen afsluttes ved at registrere hvor mange kilo affald, der er blevet samlet ind.

Du kan læse mere om Danmarks Naturfredningsforening og deres affaldsindsamling på www.dn.dk og www.affaldsindsamlingen.dk

52 børn indsamlede tilsammen 50 kilo affald nær deres institutioner og i Håndværkerparkens nærområder. Skraldet afleverede børnene synligt stolte og tilfredse med deres gode indsats på Håndværkerparkens Genbrugssted, som kvitterede med åbent hus og lidt frugt, sponsoreret af Kvickly Århus Syd.

”Det glæder mig at se nysgerrigheden og engagementet fra både børn og pædagoger,”

fortæller Søren Bundgaard Poulsen. Han bor i Håndværkerparken og er en af folkene bag Håndværkerparkens Genbrugssted. Han er også arrangør af affaldsindsamlingen for hele Håndværkerparken.

”Vores vision er at eksportere idéen om genbrug og affald, og vi vil gerne inspirere andre afdelinger i boligforeningen, der også gerne vil gøre en forskel for miljøet.”



Anne Færch, 33 år. Beboer i Håndværkerparken.

Hvorfor er du kommet i dag?

Jeg deltager i dag, fordi jeg vil gerne have, at vi har en renere natur. Jeg synes, det er svineri, at folks smider deres affald, især cigaretskodder. Vi skal passe på naturen og biodiversitet, det er meget vigtigt efter min mening – derfor deltager jeg.



Lisbeth Stenkjær Jensen, 43 år, beboer i Håndværkerparken.

Hvorfor er du kommet i dag?

Hygge med naboerne, er grunden til at jeg er med i dag. Vi har et godt fællesskab og et ansvar for det område, vi bebor, helt bestemt, så jeg bakker op om de ting, som vores aktivitetsudvalg sætter gang i. Jeg mener ikke, vi skal have en masse skilte med forbud. Det er folks indstilling, vi skal arbejde med.



Oplev den helt store Oscar-vinder i Øst for Paradis

Torsdag den 11. maj klokken 19.00

Forfatteren Svend Åge Madsen introducerer Oscarvinderen 'Everything Everywhere All At Once'. Ved seneste Oscar-uddeling blev filmen med syv priser den helt store vinder. Filmen vandt blandt andet prisen for bedste film.

Efter filmen byder biografen på et glas vin i foyeren.

Vi har 12 billetter. Filmen varer to timer og 15 minutter. Vi mødes ved salen et kvarter for visningen.

Rundvisning på TV2 Østjylland

Onsdag den 24. maj klokken 19.00

Kom med bag kulissen på en regional tv-station, når ALBOA plus inviterer indenfor på TV2 Østjylland i Skejby. Vi ser dagens udsendelse fra TV2 Østjylland live klokken 19.30. Vi får kage og kaffe imens. Klokken 20.00 begynder vi på en rundvisning. Klokken 21.00 er vi færdige.

Vi har plads til 35 deltagere. Vi mødes klokken 19.00 uden for TV2 Østjylland, Skejbyparken 1, 8200 Aarhus N.



Gratis og unikke oplevelser i fællesskab – vi kalder det ALBOA plus

Trivsel og fællesskab er centrale værdier i ALBOA. Og det er ikke bare noget, vi siger. Vi stræber efter hvert år at arrangere 15-18 begivenheder, som du som beboer kan deltage i.

Tilmelding:

Tilmeldingen åbner mandag den 8. maj klokken 18.00. Pladserne fordeles efter først til mølle-princippet. For alle arrangementer gælder: maksimalt to pladser per husstand. Al tilmelding sker via ALBOAs hjemmeside: www.alboa.dk/alboaplus

Sidste chance: Ud af Kaos – særudstilling på MOMU

Søndag den 4. juni klokken 13.30

Sidste chance for en gratis rundvisning i MOMUs store særudstilling 'Ud af Kaos'.

Udstillingen giver indblik i det kaos, som Europa blev født ud af. *Ud af kaos* fortæller om en af Europas mest spændende og komplerede perioder, hvor det store Romerrige kollapsede i vest, nye krigeraristokratier og riger opstod, og grundstenene blev lagt til det Europa, vi kender i dag.

Rundvisningen tager cirka en time. Vi har plads til 20 deltagere. Vi mødes ved billetsalget.

BO MED
Frivillighed
& Frihed



Rundvisning på ARoS

Lørdag den 10. juni klokken 13.30

Oplev et af byens mest iøjnefaldende museer, når ALBOA plus inviterer på rundvisning på byens kunstmuseum, ARoS. Rundvisningen fokuserer på museets hovedværker.

Efter rundvisningen er du fri til at opleve museet på egen hånd.

Rundvisningen varer cirka en time. Vi har plads til 25 deltagere. Vi mødes ved billetsalget.

Byvandring: Stikkere, værnemagere, krigssejlere og modstandsfolk

Søndag den 11. juni klokken 13.30

Få historien om en kulørt og vanskelig tid, når ALBOA plus inviterer på byvandring på Nordre Kirkegård. Du får historien om nogle af de danskere, der samarbejdede med tyskerne på den ene eller anden vis; og som for en af dem medførte, at han blev likvideret. Vores guide fortæller også om krigssejlere i britisk tjeneste og om sabotøren Willy Schmidt, der blev dræbt under en aktion allerede i maj 1943.

Vi har plads til 25 deltagere. Turen tager cirka halvanden time. Vi mødes ved kapellet, Kirkegårdsvej 26.



Skal du ha' DET FIXET? Så tag i repair cafe i P4...

I beboerhuset P4 i Højbjerg reparerer beboerne hinandens ting.

Tekst & foto af Martin Krabbe

Kender du det, at din elkedel bryder sammen, uret holder op med at tikke, benet på en stol brækker, eller der går hul i dine bukser? Det ender med, at du smider det ud og køber nyt, selvom du egentligt var glad for det, du havde. Så hvorfor ikke fixe det?

Netop det kan du få hjælp til i kultur- og aktivitetshuset P4, hvor beboerne en gang om ugen mødes for at hjælpe hinanden med at reparere de ting, som har brug for lidt hjælp til at leve videre.

Caféen er for alle, og det er helt gratis at få hjælp til at få repareret sine ting. Man skal blot selv medbringe reservedele. Det kræver heller ingen tilmelding, fortæller Lena Rankenberg

Thomsen, som er en af initiativtagene til cafeen, som har eksisteret siden sommeren 2022.

"Det begyndte med, at jeg fik en fornemmelse af, at der var interesse for en repair cafe. Så vi samlede en lille gruppe for at få cafeen sat i gang. I begyndelsen var der ikke så mange, der ville tage ansvar og sige 'jeg vil gerne være

Repair Caféen indeholder også meget sysselarbejde.



Et støvsugerør er endelig befriet for en hårbolle.



BO MED
**Bertil &
Batman**

67-årige Per Ottesen er beboer i Håndværkerparken. Han er også frivillig fixer i repair caféen.

Hvad har du fixet?

Lidt af hvert – en støvsuger, et par støvler. Jeg er ikke uddannet inden for noget teknisk, jeg kan bare godt lide at rode med ting.

Hvad giver det dig at være fixer?

En masse venskaber og kontakt. Det er en stor tilfredshed at kunne hjælpe andre.



Per Ottesen og Lena Rankenberg Thomsen.

nøgleperson.' Men vi var en kerne, som insisterede på, at vi havde alle de rigtige muligheder her i aktivitetshuset. I begyndelsen var vi kun kvinder, og det var meget hjælp til sysselarbejde, vi kunne tilbyde. Vi manglede mændene, og de ting de kan, men det har vi så fået sidenhen. Der er i forvejen mange aktiviteter i huset, så vi fik hurtigt skabt nogle kontakter."

Baggrunden for caféen handler både om penge og om miljø. Dels er der penge at spare ved selv at reparere sine ting, og dels er det godt for miljøet, hvis vi formår at forlænge levetiden på vores ting og dermed at forbruge mindre.

"Mange ting har en unødigt kort levetid, men for mig betyder det ikke så meget, hvorfor folk kommer. Bare de kommer. Jeg synes personligt, at der er meget brug og smid væk-kultur, og det vil jeg gerne være en modstrømning til," fortæller Lena Rankenberg Thomsen.

Fixere og brugere

Repair Caféen har i dag fire faste fixere (navn på dem, der hjælper, red.) samt flere løst tilknyttede.

"Det er min oplevelse, at man skal være meget klar i formuleringen af, hvad en repair café egentlig er – man kan ikke bare komme og efterlade sine ting og så forvente, at de bliver fixet. Vi kommer heller ikke ud – du skal faktisk medbringe din vaskemaskine, hvis den har brug for hjælp til at leve videre. Vi tilbyder hjælp til selvhjælp - du skal selv være en del af reparationen. Du skal selv have materialer med – skal du have syet en lynlås

i, så skal du selv medbringe en lynlås," fortæller Lena Rankenberg Thomsen.

Det behøver ikke kun være reparationer, det kan også være såkaldt upcycling, hvor man tager et eksisterende og fungerende produkt og gør det bedre. Det kan for eksempel være et Ikea-bord, som man giver et mere personligt udtryk.

Indtil videre har caféen åbent en gang om måneden – den sidste tirsdag fra klokken 17.30-20.30 – men det er forhåbningen, at der viser sig et større behov, fortæller Lena Rankenberg Thomsen.

"Man dukker bare op med sine ting. Man kan eventuelt skrive til os i forvejen – gerne i vores Facebookgruppe (søg på repair cafe 8270 Højbjerg), så kan vi måske på forhånd lave et godt match mellem bruger og fixer."

Mange steder skyder der repair caféer op. Men der er også mange gode grunde til selv at reparere sine ting, som man kan set i det internationale reparationsmanifest.





Åbent hus på Ceres Allé

Tekst og foto af Martin Krabbe

Nysgerrige havde lørdag den 25. marts mulighed for at se nærmere på de 30 nyeste ALBOA-boliger i Ceresbyen. Det benyttede omkring 100 mennesker sig af. De havde mulighed for at se seks forskellige typer af lejligheder samt den store fælles tagterrasse, som har udsigt over nærmest hele Aarhus.

”Det var glædeligt at opleve den store interesse. Ceres Allé har været et spændende og usædvanligt projekt”, fortæller ALBOAs byggechef, Niels Eilersgaard, som var en af værterne på dagen.

”Vi har været så heldige, at Ejendomsselskabet Olav de Linde valgte ALBOA som almen samarbejdspartner i dette projekt, og med Olav de Lin-

des vanlige sans for kvalitet, er vi endt med nogle virkelig fine almene boliger i en rigtig god kvalitet. Der var derfor heldigvis stor ros fra de fremmødte til både arkitektur og kvalitetsniveau.”

De nye boliger har alle adresse på Ceres Allé 11, men bliver driftsmæssigt slået sammen med ALBOAs anden nye afdeling på Lone Kellersmanns Gade i det nye brokvarter. Den således samlede afdeling har fået navnet afdeling 83, Ceresbroen

Du kan læse mere om boligerne på aarhusbolig.dk. Søg efter Ceresbroen.

Er du interesseret, kan du allerede nu skrive dig op til boligerne. Indflytningen begynder 1. juni 2023.



”Det var glædeligt at opleve den store interesse. Ceres Allé har været et spændende og usædvanligt projekt.”

Niels Eilersgaard



GODE energivaner

I vinteren 2022 begyndte energi – elektricitet, gas og brændstof – pludselig at blive dyrt. Det er vigtigt – for pengepung, for miljø og for fremtiden – at vi bruger energien så hensigtsmæssigt som muligt. Derfor har Energistyrelsen udgivet en række opslag, som vi hermed videreformidler. Du kan eventuelt klippe opslagene ud og sætte dem op på køleskabet eller opslagstavlen. Eller forsøge at liste dem ind på teenageværrelset, hvor fremtiden jo på sin vis har bolig.



Energistyrelsen

ALBOA

Myter og fakta om energiforbrug

Det er klogt at spare på energien, når priserne stiger. Men sparer du de rigtige steder? Her er fem myter, du skal holde dig fra.

Myte



Det er en god idé at varme min lejlighed op med en terrassevarmer, gasovn eller lignende i stedet for min radiator.

Fakta

Nej. En terrassevarmer eller lignende udsender skadelige partikler, som forringer luftkvaliteten i din lejlighed. Derfor kan det være skadeligt for dit helbred at bruge andre opvarmningsformer. Brug i stedet din radiator eller gulvvarme.



Det er oplagt at slukke for varmen, for så sparer jeg på energien.

Nej. På kort sigt sparer du ved at slukke for varmen, men bliver der under 18 grader i din lejlighed, kan du få problemer med fugt. Det giver risiko for skimmelsvamp, som skader dit helbred. Du kan også risikere at skulle betale for at få udbedret skaderne.



Jeg kan sagtens nøjes med at tænde hver anden radiator – så bruger jeg halvt så meget energi.

Nej. Når du slukker for en radiator i et rum, vil en anden radiator bruge mere energi til at varme rummet op. Indstil derfor alle radiators i hele lejligheden. Du kan godt skrue ned for temperaturen i et rum, men husk altid at holde temperaturen over 18 grader og lukke døren ind til rummet.



Det er smart at lade være med at lufte ud, for så holder jeg på varmen.

Nej. Det er vigtigt at lufte ud for at undgå fugt og mulig skimmelsvamp i lejligheden. Luft ud i kort tid (5 min.) ad gangen, og husk at slukke radiatoren, inden du lufte ud. På den måde skifter du kun luften i rummet uden at køle rummet ned.



Det er billigere at bruge stearinlys i stedet for at tænde for lyset i min lejlighed.

Nej. Brug i stedet LED-pærer, da de er meget billigere i længden end stearinlys. Stearinlys frigiver også partikler, som skader dit indeklima.

Læs mere på SparEnergi.dk

BO MED
**Folkedans
& Freestyle**

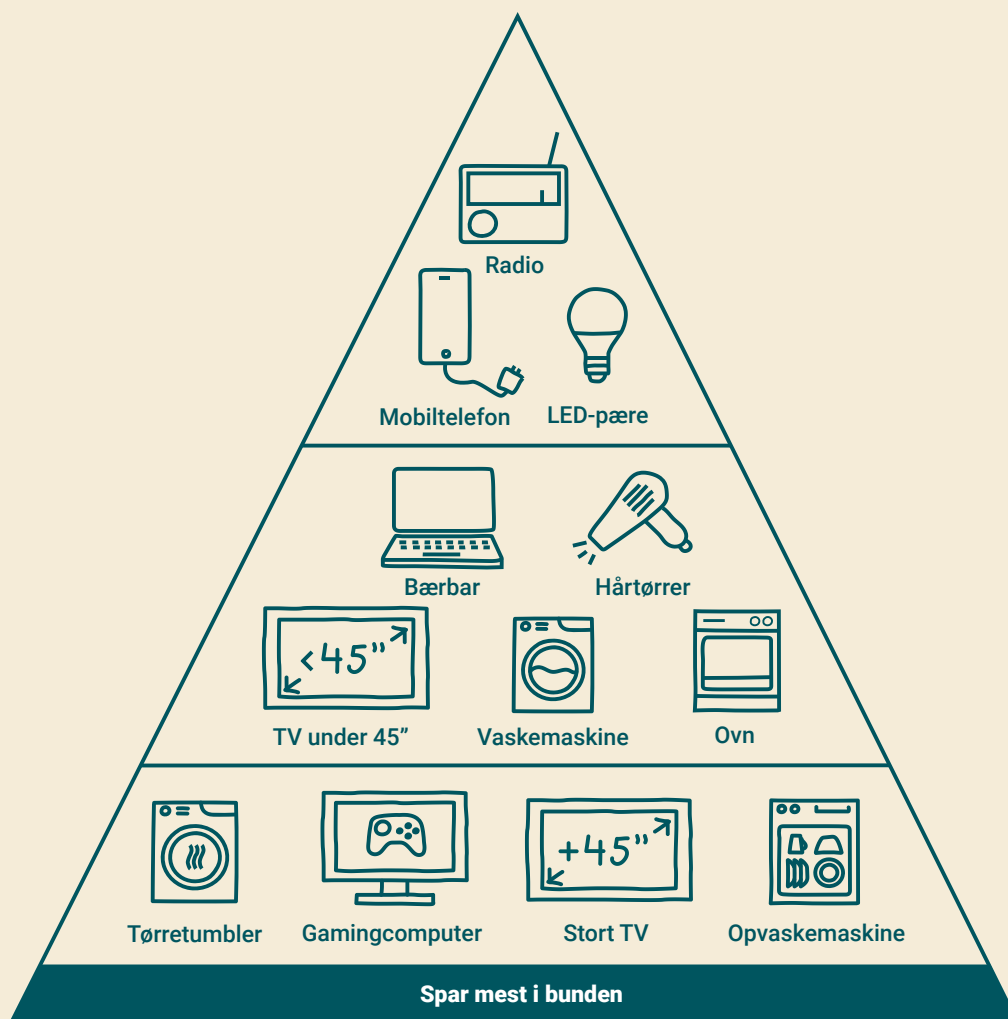


Energistyrelsen

ALBOA

Sådan sparer du mest på strømmen

Er du i tvivl om, hvordan du bedst sparer på strømmen? Her er strømpyramiden - dit overblik over, hvor du eksempelvis kan spare mest på din elregning.



Følg strømprisen, så du kan bruge strømmen, når den er billigst.

Læs mere på SparEnergi.dk

FLYT IND I CERESBYEN

Kunne du tænke dig at bo midt i byen?
I en helt ny bolig med stor, sydvendt
fællesterrasse?

Så gå på Aarhusbolig.dk og skriv dig op til
boligerne i ALBOAs nye afdeling på Ceres Allé.
Fra 5.300 kroner om måneden.

BO MED
**Vicevært
& Varme**