

BO MED
Frivillighed
& Frihed

BO MED
Sol

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

1. Godkendelsen af forretningsorden for afdelingsmødet
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af regnskab for sidste år til orientering
6. Fremlæggelse af budget for næste år til godkendelse
7. Indkomne forslag til afstemning
8. Valg til afdelingsbestyrelsen
9. Valg af 1 – 2 suppleanter
10. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer
11. Eventuelt

Endelig dagsorden med relevante bilag vil blive udsendt en uge før mødets afholdelse.



BO MED

ALBOA



Leder

Lad os slå rekorden

Som I kan se i dette nummer, så står afdelingsmøderne for døren. I alle ALBOAs afdelinger er der i august og september afdelingsmøder. Inde i bladet kan du se, hvor og hvornår der er møde i din afdeling. Du kan også se, hvordan du stiller et godt forslag.

Afdelingsmødet er din mulighed for at få information om, hvad der foregår i din afdeling. Det er også her, du kan gøre din indflydelse gældende – enten ved at stille forslag eller ved at give din mening til kende og stemme om andres forslag.

Sidste år deltog i alt 2095 beboere i afdelingsmøderne. I forhold til 2021 – hvor 1869 beboere tog del – er det en stigning på 12 procent.

Som formand for en boligforening, der baserer sig på fællesskab og frivillighed, er det opløftende at se den udvikling. Jeg læser det stigende deltagerantal, som et stigende ønske om at tage del i beboerdemokratiet, og jeg håber, at I vil bidrage til, at den udvikling fortsætter. I en vanskelig tid med krig i verden omkring os og inflation i vores økonomi er der brug for, at vi står sammen, og udvikler på det, vi har – hvad udad tabes, skal indad vindes.

Så lad os slå sidste års rekord - kom og vær med, vi har brug for alle gode kræfter.

Apropos gode kræfter, så kan du i dette nummer læse om Grøn Børneklub; I Saralystparken har en gruppe beboere dannet en klub, hvor børn og forældre fra afdelingen i fællesskab tager ud i verden for at få oplevelser og indtryk. Formålet er både lillebitte og kæmpestort, og det er godt gået.

En som har været en god kraft i ALBOA i mange år er Troels Munthe, min nu tidligere kollega i ALBOAs bestyrelse. Efter 17 år valgte Troels til seneste repræsentantskabsmøde ikke at søge genvalg. Du kan i dette blad læse et afskedsinterview med Troels Munthe, som peger på mange af de problemstillinger, vi står overfor som boligforening. Jeg og mine kollegaer har nydt godt af Troels' store viden, hans engagement, hans lune og skarpe intelligens. Tusind tak, Troels, for din store indsats.

Carsten Bach Mikkelsen
Formand

BO MED

12. ÅRGANG - nr. 3 | juli 2023

Udkommer fire gange årligt

Oplag: 7.500 eksemplarer

Layout: Skabertrang

Tryk: Skabertrang

Redaktionen sluttet uge 23

Næste nummer udkommer onsdag den 25. oktober

Deadline mandag den 18. september klokken 18.30

REDAKTION:

Martin Krabbe (redaktionssekretær)

tlf. 30 56 74 08

KONTAKT:

Alle skriftlige henvendelser vedrørende

bladet kan ske til boligforeningens kontor:

Vestergårdsvej 15, 8260 Viby J

Tlf. 87 406 700

www.alboa.dk

Meninge, der tilkendes i bladet, må ikke tages som udtryk for ALBOAs officielle standpunkt. Gengivelse er tilladt med kildeangivelse, medmindre andet er anført - kontakt evt. Martin Krabbe.
Ret til ændringer forbeholdes.



Tekst og foto af Martin Krabbe

BO MED
Kastanjer &
Kirsebær

Afdelingsmøder i ALBOA 2023



BO MED Initiativ & Ideer



Sidst i august og i september er der afdelingsmøder i alle ALBOAs afdelinger. Sidste år mødte i alt 2095 beboere op til afdelingsmødet.

På forsiden af dette blad indkalder vi formelt til afdelingsmøderne i alle ALBOAs afdelinger.

På de følgende sider kan du se, hvor og hvornår der er afdelingsmøde i din afdeling. Du kan også læse om, hvordan du stiller et godt forslag. Og så har vi lavet en skabelon, du kan bruge, hvis du gerne vil stille et forslag. Du finder skabelonen via alboa.dk eller ved at scanne qr-koden her på siden.



Scan og se forslagsskabelon.



- Hvis du har et forslag, skal du sende det til ALBOA. Vi anbefaler, at du bruger vores skabelon. ALBOA skal have forslaget i hænde senest tre uger før mødet i din afdeling.
- En uge før mødet modtager du den endelige dagsorden inklusive forslag i din postkasse.
- Som beboer i en afdeling har du altid ret til at møde op til afdelingsmødet. Alle myndige i husstanden har ret til at deltage. Hver husstand har to stemmer til mødet.

Rigtig godt møde!



”Afdelingsmødet er din mulighed for at få information om, hvad der foregår i din afdeling. Det er også her, du kan gøre din indflydelse gældende – enten ved at stille forslag eller ved at give din mening til kende og stemme om andres forslag.”

Carsten Bach Mikkelsen



MØDEPLAN FOR AFDELINGSMØDER 2023

Afdeling

Nr.	Navn	Dato	Sted	Tidspunkt	Deadline for forslag
001	Grundtvigsvej	man. 18/9	Beboerhuset Runde Gård	19.00	28. aug
002	Højbjergparken	tors. 7/9	Selskabslokalet Frederiksparken	17.00	17. aug
003	Runde Gård	tirs. 12/9	Beboerhuset Runde Gård	18.00	22. aug
004	Frederiksparken	man. 4/9	Selskabslokalet Frederiksparken	17.00	14. aug
005	Øster Alle	tors. 31/8	Beboerhuset Runde Gård	19.00	10. aug
006	Hømoesevej	man. 4/9	Beboerhuset i Høvænget	17.00	14. aug
007	Saralystparken II og III	tirs. 19/9	Selskabslokalet Saralyst Allé 43	19.00	29. aug
008	Byvängen	ons. 13/9	Viby Folkebibliotek	19.00	23. aug
009	Saralystparken I	tors. 21/9	Selskabslokalet Saralystparken 27	17.00	31. aug
010	Lykkesholms Alle	ons. 13/9	i lokalet ved vaskehuset	17.00	23. aug
011	Vestergårdsparken	ons. 20/9	Viby Folkebibliotek	17.00	30. aug
012	Grønnegården	ons. 30/8	Beboerlokalet, Skanderborgvej 243, kld.	19.00	09. aug
013	Stenkildeparken	ons. 6/9	Viby Folkebibliotek	18.00	16. aug
015	Dalvängen	tirs. 5/9	Selskabslokalet Frederiksparken	17.00	15. aug
016	Høvænget	tors. 31/8	Beboerhuset i Høvænget	17.00	10. aug
017	M. P. Hansensvej	tors. 21/9	Selskabslokalet Rundhøj 21	17.00	31. aug
018	Ny Vestergårdspark	ons. 27/9	Viby Folkebibliotek	19.00	06. sep
020	Elverdalsparken	tors. 14/9	Selskabslokalet L.A. Ringsvej 52	19.00	24. aug
021	Gartnervænget	tors. 7/9	Selskabslokalet Tranbjergparken	19.00	17. aug
022	Olaf Rudes Vej	ons. 20/9	Selskabslokalet L.A. Ringsvej 52	19.00	30. aug
023	Rundhøj I	tirs. 26/9	Selskabslokalet Rundhøj 14	19:00	05. sep
024	Søndervängen	man. 11/9	Basen, Søndervängen 34A	19.00	21. aug
025	Rundhøj II	tors. 7/9	Selskabslokalet Rundhøj 21	19.00	17. aug
026	Kjærslund	ons. 20/9	New York 1 & 2, Søndervangsskolen	19.00	30. aug
028	Gyvelparken	ons. 30/8	Selskabslokalet Gyvelparken	17.00	09. aug
029	Kærgårdsparken	man. 4/9	Selskabslokalet, Kærgårdsparken	17.00	14. aug
030	Rundhøj Kollegiet	tirs. 12/9	i baren	17.00	22. aug
033	Abildgade	ons. 20/9	Abildgården	17.00	30. aug
034	Vårkjærparken	tirs. 5/9	Ravnsbjergkirkens mødesal	19.00	15. aug
035	Kalkærparken	man. 18/9	Beboerhuset - Pottemagertoften 4	19.00	28. aug
036	Byagerparken	tors. 14/9	Egelundsparkens beboerhus	19.00	24. aug
037	Vejlby Vest	man. 25/9	Beboerhuset Vest'n	19.00	04. sep
038	Tranbjergparken	tirs. 5/9	Selskabslokalet Tranbjergparken	18.00	15. aug
039	Hjulbjergvej	tirs. 12/9	Fælleshuset Hjulbjergvej	17.30	22.aug
040	Håndværkerparken I	tors. 14/9	Beboerhuset - Pottemagertoften 4	18.00	24.aug
041	L. A. Ringsvej	man. 11/9	Selskabslokalet L.A. Ringsvej 52	17.00	21. aug
042	Egelundsparken	ons. 6/9	Beboerhuset Egelundsparken	19.00	16. aug

Afdeling

Nr.	Navn	Dato	Sted	Tidspunkt	Deadline for forslag
043	Håndværkerparken II	man. 4/9	Beboerhuset - Pottemagertoften 4	19.00	14. aug
044	Fiskergade	ons. 6/9	Fælleslokalet st. A	17.00	16. aug
045	Håndværkerparken III	tirs. 19/9	Spisesalen	18.00	29. aug
046	Hirsevænget	tors. 14/9	Selskabslokalet Hirsevænget	19.00	24. aug
047	Råhøjparken	man. 4/9	Fælleshuset, Råhøjparken	19.00	14. aug
048	Virkelyst	tors. 31/8	Virkelyst 12	14.00	10. aug
049	Håndværkerparken IV	ons. 20/9	Beboerhuset - Pottemagertoften 4	18.00	30. aug
050	Beboerhuset P4	tors. 21/9	Beboerhuset P4	19.00	31. aug
051	Rybo	tirs. 5/9	Ved postkasserne	17.00	15. aug
052	Katrinebo	ons. 6/9	Fællesrummet Katrinebjergvej 128	17.00	16. aug
053	Håndværkerparken V	tirs. 26/9	Beboerhuset - Pottemagertoften 4	19.00	05. sep
054	Bavnebakken	ons. 20/9	Fælleshuset, Bavnebakken 80	17.30	30. aug
057	Ingerslev Boulevard	tors. 14/9	Ingerslev Boulevard 8, lejlighed ?	18.00	24. aug
058	Damtoften	man. 18/9	i afdelingens fælleslokale	17.00	28. aug
059	Generatoren	man. 18/9	Kantinen Vestergårdsvej 15	17.00	28. aug
060	Håndværkerparken VI	man. 25/9	Pottemagertoften 4	19.00	04. sep
061	Stavtrup Vænge	tirs. 5/9	Fælleshuset stavtrupvej 101	19.00	15. aug
062	Absalonsgade	ons. 13/9	i vagtstuen	17.00	23. aug
063	Bøgeskovparken	man. 11/9	Fælleshuset, Bøgeskovparken 113	18.00	21. aug
064	Børupvænget	tirs. 19/9	Selskabslokalet Børupvej	19.00	29. aug
065	Skejbyparken bofællesskab	tors. 14/9	Afdelingens fælleshus	19.00	24. aug
066	Håndværkerparken VII	tors. 7/9	Beboerhuset P4	19.00	17. aug
067	Kunneruphøj	man. 11/9	Beboerlokalet, Bavnebakken 80	17.30	21. aug
068	Holme Parkvej	tirs. 5/9	Afdelingens fælleshus	17.00	15. aug
069	Håndværkerparken VIII	ons. 13/9	Afdelingens fælleshus	18.00	23. aug
070	Jegstruphøj	tors. 21/9	Afdelingens fælleshus	17.00	31. aug
071	Porskær	tirs. 5/9	Afdelingens fælleshus	14.00	15. aug
072	Klokkeblomstvej	tors. 21/9	Fælleshuset, Klokkeblomstvej 1	17.00	31. aug
073	Frisenholt +55	ons. 13/9	Afdelingens fælleshus	19.00	23. aug
074	Frisenholt familieboliger	tors. 7/9	Afdelingens fælleshus	19.00	17. aug
076	Engelundsvej +55	tors. 7/9	Fælleshuset, Engelundsvej 230	17.00	17. aug
077	Hvidmosegård	man. 11/9	Afdelingens fælleshus	19.00	21. aug
078	Engelundsvej familieboliger	tirs. 19/9	Fælleshuset, Engelundsvej	18.00	29. aug
079	Pilevængen	tors. 14/9	Fælleshuset	17.00	24. aug
080	Salamanderparken	man. 18/9	Fælleshuset Salamanderparken	19.00	28. aug
081	Svaneparken	tirs. 12/9	Fælleshuset	18.00	22. aug

Sådan stiller du et godt forslag på dit afdelingsmøde

Har du et ønske om at ændre noget i din afdeling? Så lav et forslag til det årlige afdelingsmøde. Her kan du læse, hvordan du gør.

Snart er der afdelingsmøde i din afdeling. Det årlige afdelingsmøde er din mulighed for som beboer at være med til at bestemme, hvordan det skal være at bo i din afdeling.

Det er på afdelingsmødet, at I vedtager afdelingens budget og beslutter regler for vedligeholdelse og fornyelser. Og det er også her, at din stemme kan blive hørt – og det gør du helt konkret ved at stille et forslag på afdelingsmødet.

Hvad kan du foreslå?

Det er ikke muligt at ændre på ejendoms skatten. Det er heller ikke muligt at ændre på, om der skal være renovation i jeres afdeling eller ej. Men ellers eksisterer der som sådan ingen grænser. Du kan for eksempel foreslå, at det skal være lovligt at holde husdyr i afdelingen, at alle opgangsdøre skal males i en særlig farve eller en ændring i vasketiderne.

Du kan godt stille et forslag, selvom du ikke møder op til afdelingsmødet. Men det er en god ide at møde op for at præsentere og udbyde dit forslag forud for afstemningen.



Code råd til et godt forslag

Hvis du er usikker på, hvordan du stiller et godt forslag, så fortvivl ikke. Vi har nemlig samlet en række gode råd, som kan hjælpe dig med at skrive et forslag, der kan komme til afstemning på mødet.

1. Formulér dig klart og tydeligt. Andre skal kunne forstå, hvad forslaget går ud på. Forslaget skal være skrevet så præcist og entydigt, at man kan stemme JA eller NEJ til det.
2. Skriv hvorfor du stiller forslaget - Hvorfor mener du, at de andre beboere skal stemme JA til dit forslag?
3. Hvis et forslag koster noget, kan det være en god ide at oplyse en cirkapris, så den er kendt, inden afdelingsmødet træffer en beslutning.

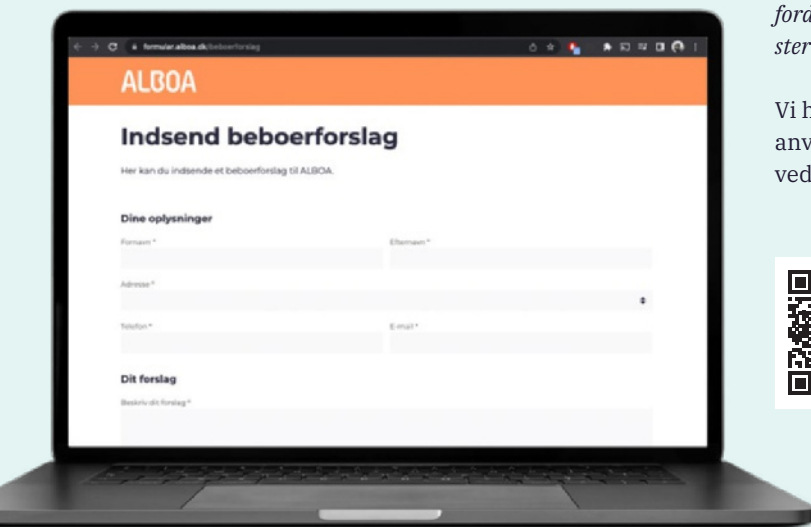
Et forslag kan for eksempel lyde således:

"Jeg foreslår, at det skal være tilladt at holde en hund per bolig i afdeling xx. Jeg synes, at det er en god ide, fordi hunden er godt selskab - og så er den en god investering i forhold til sundhed og social kontakt".

Vi har lavet en skabelon til forslag, som du kan anvende. Du finder skabelonen via alboa.dk eller ved at scanne qr-koden her på siden.



Scan og se forslagsskabelon.



ALBOAs repræsentantskab sagde ja til færre møder

Digital post, ladestandere og nybyggeri var blandt emnerne på forårets repræsentantskabsmøde, som fremover bliver det eneste årlige af slagsen. Mødet valgte også et nyt medlem af ALBOAs bestyrelse.

Tekst & foto af Martin Krabbe



Linda Ege (t.h. i billedet) blev på mødet valgt til ALBOAs bestyrelse.

En smuk forårsaften var ikke nok til at afholde 71 beboerdemokrater fra tirsdag den 23. maj at bruge tre timer på at deltage i ALBOAs repræsentantskabsmøde.

Mødet fandt sted på Hotel Comwell og ALBOAs formand, Carsten Bach Mikkelsen, indledte med bestyrelsens beretning: Mange afdelinger er blevet renoveret og flere er i gang.

Samtidig har nybyggerier betydet, at ALBOA i 2022 er blevet 73 boliger større. To nybyggerier er blevet færdige på to separate adresser Ceres Allé og Lone Kellermannsgade. Administrativt har ALBOA samlet de to byggerier i én afdeling, som har fået navnet afdeling 83, Ceresbroen.

Strøm i ALBOA

Elbilerne kommer, og det er en udvikling, som ALBOA har taget bestik af, fortalte ALBOAs formand.

”Vi har været heldige at få del i en statslig udviklingspulje: Vi har indtil videre fået et tilskud på 1.129.750 kroner fra Bolig- og Planstyrelsen, som er gået til at etablere i alt 151 ladestandere i indtil videre 13 afdelinger. Mange – og mange fremtidige – beboere efterspørger muligheden for at lade op. Jeg tror, nem adgang til en ladestander på lidt længere sigt kan blive et argument for at flytte i en almen bolig, så jeg mener, det er en retning, vi skal gå i.”

ALBOAs formand orienterede også om overgangen til digital post. Det er en overgang, som kræver et stort forarbejde. For at sende digital post til en beboer skal ALBOA nemlig først have

indhentet cpr-nummer fra hver enkelt beboer. Og det kommer beboerne til at se mere til fra i år og næste år.

Under punktet forslag stemte ALBOAs repræsentantskab for en vedtægtsændring, som betyder, at ALBOA kun skal afholde et årligt repræsentantskabsmøde. Tidligere var der to om året. Efterårets repræsentantskabsmøde bliver erstattet af et møde i en mere fri form: et temamøde eller en workshop.

Valg til ALBOAs bestyrelse

I alt fire medlemmer af ALBOAs bestyrelse var på valg til dette repræsentantskabsmøde. Et mangeårigt medlem af ALBOAs bestyrelse, Troels Munthe, havde inden mødet bekendtgjort, at han ikke ønskede genvalg. Det betød, at der var en plads ledig i bestyrelsen.

I alt var der syv kandidater til de fire pladser, og afstemningen faldt ud således:

- 51 stemmer – Linda Ege (nyvalgt)
- 50 stemmer – Kim Skov Jensen (genvalgt)
- 39 stemmer – Mads Madsen (genvalgt)
- 38 stemmer – Henning Skaarup (genvalgt)

Desuden var der 18 stemmer til Karin Filucka Anuuk Andersen, 15 stemmer til Inger-Lise H. Jensen og fem stemmer til Simon Olesen. De tre blev – i nævnte rækkefølge – valgt som suppleanter til ALBOAs bestyrelse.

BO MED
Smil

Øst for Paradis: Japansk børneklassiker

Søndag den 24. september klokken 14.00

Tag dit ikke under syvårige barn i hånden og tag med i Øst for Paradis og se den japanske klassiker Chihiro og Heksene.

Gennem en mystisk skov ankommer pigen Chihiro sammen med sine forældre til et forladt og forhekset tivoli. Forældrene forvandles til svin, da de grådigt tager for sig af åndernes velduftende retter. For at redde mor og far fra stegepannen må Chihiro smøge kimono-ærmerne op og tage arbejde for heksen Yusuba.

Chihiro og Heksene blev den japanske anime-mester Hayao Miyazakis gennembrud udenfor Japan. Filmen vandt både en guldbjørn i Berlin og en Oscar i Hollywood.

Inden visningen er der oplæg ved Lulu Anne Hansen fra heksemuseet HEX i Ribe.

Vi har 12 pladser. Kun et barn (i alderen 7-14 år) og en voksen per husstand. Filmen varer to timer.



Byvandring i Aarhus' nyeste bydel

Tirsdag den 26. september klokken 13.30

Er du nysgerrig på udviklingen af din by, så kan du nu få en rundvisning på Aarhus Ø. På rundvisningen hører du om historien og visionerne for bydelen. Vores guide



fortæller også om de nuværende og kommende byggerier i området.

Rundvisningen begynder i Bylageret, hvor du får mulighed for at se og høre mere om de forskellige kommunale udviklingsområder i Aarhus. På den opdaterede bymodel, som står udstillet i Bylageret, kan du se de forskellige projekter på Aarhus Ø og i resten af De Bynære Havnearealer, samt høre om de spændende byggerier og om visionerne for området – bl.a. om bæredygtigt byggeri, byliv og alment boligbyggeri.

Vi mødes ved Bylageret, Hveensgade 1, Aarhus Ø. Rundvisningen tager cirka halvanden time. Vi har plads til 30 deltagere.

Gratis og unikke oplevelser i fællesskab – vi kalder det ALBOA plus

Trivsel og fællesskab er centrale værdier i ALBOA. Og det er ikke bare noget, vi siger. Vi stræber efter hvert år at arrangere 15-18 begivenheder, som du som beboer kan deltage i.

Tilmelding:

Tilmeldingen åbner mandag den 7. august klokken 18.00. Pladserne fordeles efter først til mølle-princippet. For alle arrangementer gælder: maksimalt to pladser per husstand. Al tilmelding sker via ALBOAs hjemmeside: www.alboa.dk/alboaplus

Rundvisning i Væksthusene

Søndag den 1. oktober klokken 10.00

Kom verden rundt på en time, når ALBOA plus inviterer på rundvisning i ikke mindre end fire klimazoner. Vi får en rundvisning i Væksthusene i Botanisk Have med fortællinger om natur og planter fra hele verden. Hør de gode historier, oplev naturens mangfoldighed og få et indblik i, hvordan vi på en og samme tid påvirker naturen og er helt afhængige af den.

Vi har plads til 15 deltagere. Vi mødes ved indgangen til Væksthusene. Rundvisningen tager cirka en time.



Rundvisning på ARoS

Søndag den 8. oktober klokken 13.30

Få et surreelt chok, når ALBOA plus inviterer på rundvisning i ARoS nye udstilling: A Surreal Shock – Masterpieces from Museum Boijmans Van Beuningen.

Du får en introduktion til den surrealistiske bevægelse, der i dag endnu engang bruges som inspiration for en ny generation af kunstnere. Med mere end 100 værker viser udstillingen centrale værker af verdensberømte kunstnere som Salvador Dali, René Magritte, Man Ray, Joan Miro, Leonora Carrington, Eileen Agar og Max Ernst.

Efter rundvisningen er du fri til at opleve museet på egen hånd.

Rundvisningen varer cirka en time. Vi har plads til 25 deltagere. Vi mødes ved billetsalget.



Oplev blandt andet René Magritte på ARoS.

Rundvisning i Energipark Lisbjerg

Tirsdag den 24. oktober klokken 10.30

Hvor forsvinder affaldet hen, og hvor kommer varmen egentlig fra? Det kan du få svar på, når vi tager på besøg på Kredsløb Energipark Lisbjerg. Vi hører om affald, genbrug og omstilling til grøn fjernvarme. Vi får en rundvisning på affaldsenergianlægget, hvor du ser, hvordan anlægget laver dit restaffald om til strøm og fjernvarme.

Der er også mulighed for at se det biomassefyrede kraftvarmeværk, hvor anlægget bruger halm og flis til at producere strøm og fjernvarme.

Besøget tager halvanden til to timer. Vi har plads til 30 deltagere. Vi mødes Ølstedvej 20, 8200. Bus 2A kører til døren. Bed chaufføren standse ved indgangen til Energipark Lisbjerg.

Rundvisning i ny udstilling på MOMU

Søndag den 29. oktober klokken 14.00

Egypten – besat af livet er navnet på MOMUs nye særudstilling. MOMU fortæller om den nye udstilling på denne måde: 'Oldtidens egyptere elskede livet, og derfor tog de det med sig ind i døden. Mens andre udstillinger om oldtidens Egypten især sætter fokus på døden og de dodes gravkamre, vil MOMU slippe livet løs og give et indblik i de egyptiske efterlivsforestillinger og tilhørende ritualer. De besøgende

får mulighed for at følge med lige fra det øjeblik, den døde udånder, til balsameringen og videre på rejsen som mumie mod graven, gennem underverdenen og tilbage igen i strålende sol i en evig efterlivs-eksistens.'

Vi har 20 pladser. Vi mødes ved billetsalget. Rundvisningen tager cirka en time.





GRØN BØRNEKLUB

skaber fællesskab og inklusion gennem bæredygtighed

En gruppe beboere i Saralystparken har sat sig for at forene børn og familier omkring en fælles interesse for naturen.

Af Martin Krabbe, foto Martin Krabbe og Vera Davis

I hjertet af Saralystparken har en gruppe dedikerede beboere dannet Grøn Børneklub, der har til formål at skabe et stærkt fællesskab og fremme miljøbevidsthed og bæredygtighed blandt børn og deres familier. Vera Davis, pædagog og en af



Gruppen har sat sit aftryk på Saralystparken med en pvc-rørs-have med blandt andet jordbærplanter.

initiativtagerne bag klubben, fortæller, hvordan det hele begyndte.

”Grøn Børneklub begyndte i august 2022, da en beboer kontaktede mig. I fællesskab fik vi dannet en gruppe på tre, som idag sætter rammerne for klubben. Vi mødes en gang om måneden for at planlægge vores aktiviteter, der altid finder sted den sidste onsdag i hver måned.”

Grøn Børneklub er egentlig for alle børn. Klubbens filosofi er at holde aktiviteterne i børnehøjde og lade børnene styre tempoet.

”Vi ønsker ikke at kvæle nysgerrigheden. Vi tror på, at kendskab til og bevægelse i naturen er afgørende for at udvikle en dybere kærlighed til den,” fortæller Vera Davis

Corona gav muligheder

En vigtig observation er, at COVID-19-pandemien har haft en positiv indflydelse på interessen for grønne områder. Flere mennesker har fået

Med deres egen formulering – Grøn Børneklubs formål er:

1. At skabe rammerne for at børn, forældre og bedsteforældre i og omkring Saralystparken kan mødes om grønne aktiviteter og samvær, som vækker børnenes nysgerrighed på naturfænomener og bæredygtighed.
2. At bidrage til at skabe sammenhængskraft i lokalmiljøet, herunder at forsøge at favne bredt og nå ud til alle, også de som måtte have det svært. Der er brug for alle i den grønne omstilling.”

øjnene op for mulighederne i naturen og dens helbredende virkninger.

For at nå ud til potentielle deltagere benytter Grøn Børneklub forskellige teknikker. Klubben administrerer en Facebook-gruppe, hvor de deler opdateringer og information om kommende aktiviteter. Derudover bruger de også lokale Facebook-grupper som Saralystparkens gruppe, hvor de når ud til et bredere publikum. Gruppen distribuerer også flyers i opgangene for at nå beboerne, og medlemmer af klubben tager personligt ud og banker på dørene for at skabe forbindelser og besvare spørgsmål.

Støtte til gruppen

Grøn Børneklub stræber efter at inkludere alle, uanset baggrund eller økonomisk situation. Vera påpeger, ”Der er potentiale i at bo i almen bolig. På sigt vil vi gerne etablere flere deleordninger, udendørsspil og måske endda en lacykel.”

Ved at fokusere på at skabe et inkluderende fællesskab forsøger klubben at bryde den elitære opfattelse, der undertiden er forbundet med den grønne dagsorden.

Grøn Børneklub har formålet at tiltrække deltagere fra de omkringliggende villakvarterer, hvilket bidrager til det uformelle og åbne miljø

Grøn Børneklub mødes en gang om måneden. Alle er velkomne.



Grøn Børneklub arrangerer også ture ud i lokalområdet – her i Forstbotanisk Have.

i klubben. Aktiviteterne skaber en atmosfære, hvor børn og familier kan lege og lære sammen.

Til støtte for deres initiativer har Grøn Børneklub modtaget en økonomisk bevilling på 10.000 kroner fra klima-puljen under Aarhus Kommunes klimaomstilling. Midlerne bliver brugt til at finansiere materialer, udflugter, køb af jord og planter samt et honorar til en naturvejleder, som guider flokken ind i naturen. Det giver klubben mulighed for at skabe autentiske oplevelser og læring om natur og bæredygtighed.

Grøn Børneklub har skabt en platform for fællesskab og engagement i Saralystparken. Deres dedikation til at inkludere alle og gøre bæredygtighed tilgængelig for enhver er et inspirerende eksempel på, hvordan lokale initiativer kan gøre en forskel i samfundet. Klubbens succes skyldes deres evne til at skabe forbindelse, engagere og uddanne børn og familier om vigtigheden af at bevare og beskytte vores naturlige omgivelser.

Er du interesseret i at deltage? Du kan finde gruppen på Facebook – søg på "Grøn børneklub Saralystparken".

"Hold da kæft – kan man virkelig rykke så meget?"

Efter 17 år som medlem af ALBOAs bestyrelse valgte Troels Munthe til seneste repræsentantskabsmøde ikke at genopstille. Her kan du læse et afskedsinterview med Troels Munthe.

Hvorfor har du valgt ikke at stille op igen?

Jeg er ved at være en ældre herre, jeg ser jo stadig godt ud, men jeg bliver 75 år næste gang, og jeg synes, trætheden er begyndt at melde sig. Det er en prioritering – jeg har ikke den samme energi og kampgejst som tidligere. I min afdeling (Vejlby Vest, ALBOAs største, red.) er vi i gang med en meget stor renovering og udviklingsplan, som vil indebære meget beboerinvolvering. Det vil jeg gerne bruge mine kræfter på. Og så synes jeg, tiden er inde til at lade nye kræfter komme til.

Hvad vil du fremhæve fra din tid i bestyrelsen?

I forlængelse af fusionen (mellem Viby Andelsboligforening og Højbjerg Andelsboligforening i 2008, red), skete der det, at boligforeningen kom op i et andet gear. I både VA og HAB var kulturen blevet meget traditionel – vi laver ikke for meget om, vi holder os til det, vi har. Jeg synes ikke, det passede så godt til den situation, som de almene boliger stod i. Det store tema – også dengang – var opdelingen af boligmarkedet.

Hvilke udfordringer ser du fremadrettet for boligforenings-tanken?

Velstanden stiger i Danmark, og det betyder, at middelklassen bruger mange penge på deres boliger. De bruger pengene til at få en bolig i et område med mennesker, der ligner dem selv. Det giver en stærk social opdeling i boligmarkedet – det har der altid været noget af – Skåde og Risskov – nu har det bare bredt sig til hele middelklassen – og nu er det efterhånden sådan, at i almene boliger – der bor middelklassen ikke.

Almene boliger bliver for de unge, de gamle, der skal serviceres, og for mennesker med de laveste indkomster. Det har effekter, som spreder sig som ringe i vandet: Skolerne bliver opdelt. Det samme gælder daginstitutioner, idrætsforeninger, bekendtskabskredse.



En yngre udgave af Troels Munthe. Formentlig omkring 1985.

Tendensen til at middelklassen i stigende grad *ikke* bor i almen bolig er meget stærk. Hvis man skal sejle op mod den tendens, skal der tages stærke midler i anvendelse. Derfor er den delegerede bygherremodel (hvor almene boliger bliver blandet med private boliger, red) interessant – Aarhus Kommune skal have ros for at have stået fast på, at almene boliger skulle være en del af nybyggerierne.

Hvor oplever du, at boligforeningen lykkes?

Hvor langt kan man trække det kollektive væsen? – for en almen boligafdeling er jo *også* et fællesskab. Fælles indkøb af underbukser – nej, vel? En fælles avis? Der er grænser for det fælles, det kollektive i en grundejerforening, men jeg oplever, at grænsen er videre i en boligforening, og det oplever jeg stadig - ofte i min egen afdeling, men også når jeg er ude som dirigent i afdelingerne – skal vi ikke købe en anhænger til haveaffald, så gør man det – det er da helt utroligt. Fællesskabet lykkes.

Der har indimellem været perioder med stor irritation, men der har også været øjeblikke med store, kongelige beslutninger, hvor man tænker – 'hold da kæft, kan man virkelig rykke så meget?'

Hvordan oplever du, at relationen mellem boligforening og det offentlige har ændret sig?

Det er min oplevelse, at en boligforening som ALBOA i stigende omfang bliver administrator af offentlig regulering – der er ikke meget plads til selvstændig tankegang. Der kommer hele tiden nye regler, fireårsplaner, dokumentationskrav, afrapporteringer, databeskyttelsesforordninger – det er jo træls. Og så oplever jeg, at beboerdemokratiet bliver undergravet af beboere, som klager til kommunen og beboerklagenævn. Der er kommet en individuel rettighedstilgang, som undergraver fællesskabet. Det ser man overalt i hele det offentlige, det er en anden tilgang til velfærdssamfundet.

Men jeg er vil ikke være for negativ: Grundlæggende er de almene boliger en fantastisk konstruktion, et meget vigtigt og ofte underkendt element i socialpolitikken i kongeriget – økonomisk omfordeling, ordentlige boliger til dem, der ikke har mange penge, fællesskaber. Det er jo det, det går ud på. På den måde er det meningsfyldt. Og jeg har oplevet det som sjovt også. Jeg har helt klart oplevet det som en meningsfyldt relation at være i.

Du har siddet i forskellige boligforenings-bestyrelser i over 40 år. Hvad kræver det?

Hvis ikke du overordnet kan se lyset, så kommer det til at knibe. Ordentlighed kommer man langt med. Og en lyst til at omgås mange forskellige mennesker. Det hjælper helt klart, hvis man er fascineret af menneskenes forskellighed. Man kommer i berøring med mange forskellige mennesker. Hvis man gerne vil have, at alle lever efter det værdisæt, man har inde i sig selv, så bliver det op ad bakke. Du er inde og røre ved folk. Du skal også have en evne til at smide det negative væk – når smålighed, fordomme og nidkærhed folder sig ud – og det gør den, for det er en side af al menneskelig tilværelse. Så du skal hvile i dig selv og have en rummelig tilgang til de mennesker, du repræsenterer. Det bedste er måske, hvis du synes, at andre folks 'særheder' er lidt sjove. På sin vis har jeg set mit arbejde som et alternativ til at rejse ud i verden.

Hvad skal du nu?

Jeg nedlægger mit bierhverv – at være medlem af ALBOAs bestyrelse – for at bruge mere tid på mit hovederhverv – at være afdelingsformand i Vejlbys Vest. Og så skal jeg bare generelt lave lidt mindre, jeg har ikke den samme energi som tidligere. Jeg har ikke oplevet det som meget tidskrævende at være medlem af ALBOAs bestyrelse, men det er klart, at der bliver færre ting at forholde sig til. Vejlbys Vest er stor, og der sker mange ting nu og i de kommende år.

Blå bog

Troels Munthe

74 år

Beboer i Vejlbys Vest siden 1977, medlem af afdelingsbestyrelsen næsten fra begyndelsen.

Medlem af ALBOAs bestyrelse 2006-2023

Meld dig til ALBOAs store bocciastævne!

Nu har du mulighed for at få en dejlig dag med boccia, mad og gode naboer.

ALBOA inviterer nemlig til det årlige bocciastævne, som finder sted:

Lørdag den 19. august klokken 10.00 til cirka 15.30.

Stævnet foregår ved fælleshuset i Høvænget, Viby.

Udover mulighed for at kaste med kugler og forsøge at ramme grisen, tilbyder vi både morgenmad og frokost til deltagerne.

Alle beboere i ALBOA er meget velkomne.

Tilmelding sker på telefon **86 14 80 84** eller ved at udfylde talonen nedenfor og sende den til:
Kjeld Baarstrøm, Hømoesevej 24, 8260 Viby.
Der skal være tre deltagere per hold.

Vi serverer morgenmad fra kl. 9.15-10.15 samt frokost.
Hvis du og dit hold ønsker morgenmad, skal du angive det ved tilmeldingen.
Husk at angive kontaktperson.
Sidste tilmelding er søndag den 30. juli.



Tilmelding

Denne kupon udfyldes og afleveres/sendes til:

Kjeld Baarstrøm, Hømoesevej 24, 8260 Viby J – senest søndag den 30. juli.

Holdnavn: _____

Kontaktperson: _____

Ønsker I morgenmad, sæt X: